附件1

招聘需求表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **招聘岗位** | **招聘人数** | **学历/学位** | **专业** | **年龄** | **户籍** | **其他要求** | **备注** |
| 1 | 财务管理（副经理）1 | 1 | 本科 | 财务管理、会计学、会计、财务会计与审计 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级会计师或中级经济师及以上职称；②具有3年以上国有企业财务管理工作经验。 | 需提供3年以上国有企业财务管理工作经验佐证材料。 |
| 2 | 财务管理（副经理）2 | 1 | 本科 | 财务管理、会计学 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有6年以上财务管理相关工作经验；②中级会计师及以上职称；③工作地点在金西，有班车接送。 | 需提供6年以上财务管理相关工作经验佐证材料。 |
| 3 | 财务管理1 | 4 | 本科 | 财务管理、会计学、审计学 | 45周岁以下 | 不限 | ①具有相应的中级及以上职称；②具有5年以上财务管理、财务监督工作经验，具房地产行业财务工作经验者优先；③有较强的业务能力、工作责任心强。 | 需提供5年以上财务管理、财务监督工作经验佐证材料。 |
| 4 | 财务管理2 | 1 | 本科 | 财务管理、会计学、会计、财务会计与审计 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有初级会计师及以上职称；②具有3年以上财务工作经验。 | 需提供3年以上财务工作经验佐证材料。 |
| 5 | 财务管理3 | 3 | 本科 | 财务管理、会计学、审计学 | 35周岁以下 | 不限 | 具有2年以上财务管理相关工作经验。 | 需提供2年以上财务管理相关工作经验佐证材料。 |
| 6 | 财务出纳 | 3 | 本科 | 会计、财务管理、财务会计与审计 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有初级会计师及以上职称；②具有5年及以上财务或相关专业工作经验。 | 需提供5年及以上财务或相关专业工作经验佐证材料。 |
| 7 | 财务会计 | 2 | 本科 | 会计、财务管理、财务会计与审计 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级会计师及以上职称，或注册会计师执业资格；②具有5年及以上财务、会计、审计等工作经验（研究生及以上学历，工作经验要求可适当放宽）；③具有集团公司年度预算编制执行工作经验或集团全套账户处理经验。 | 需提供：①5年及以上财务、会计、审计等工作经验佐证材料（研究生及以上学历，工作经验要求可适当放宽）②集团公司年度预算编制执行工作经验或集团全套账户处理经验佐证材料。 |
| 8 | 财务审计 | 1 | 本科 | 工程审计、财务会计与审计、审计学、财务管理 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有二级注册造价工程师以上证书；②具有3年以上建筑企业或房产企业内部审计、财务或造价咨询工作经验。 | 需提供3年以上建筑企业或房产企业内部审计、财务或造价咨询工作经验佐证材料。 |
| 9 | 会计专员 | 1 | 本科 | 会计学、财务管理 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有初级会计及以上职称；②具有2年以上建筑工程相关行业财务工作经验。 | 需提供2年以上建筑工程相关行业财务工作经验佐证材料。 |
| 10 | 合规风控岗 | 2 | 本科 | 会计、财务管理、财务会计与审计，法学类 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有中级及以上会计师、审计师职称或法律执业资格；②具有3年及以上风控、内控、合规、审计、财务、法务等岗位相关工作经验。 | 需提供3年及以上风控、内控、合规、审计、财务、法务等岗位相关工作经验佐证材料。 |
| 11 | 审计1 | 1 | 本科 | 审计学、工程造价 | 45周岁以下 | 不限 | ①具有相应专业的中级及以上职称；②具有5年以上相关工作经验，具有较强的业务能力、工作责任心强；③具有机关部门或国企财务、工程审计相关工作经验。 | 需提供：①5年以上相关工作经验佐证材料；②机关部门或国企相关工作经验佐证材料。 |
| 12 | 审计2 | 2 | 本科 | 会计学、审计学、财务管理、财务会计与审计 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有1年以上审计或审计相关工作经验，具备内部审计经验者优先；②熟悉国家财经法规、企业会计准则和审计准则，具备扎实的会计核算和审计理论基础；③能够熟练运用审计方法和技术，具有一定的数据分析能力。 | 需提供1年以上审计或审计相关工作经验佐证材料。 |
| 13 | 审计3 | 1 | 本科 | 审计学、会计学、财务管理、财务会计与审计 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年及以上从事审计、会计、财政监督等相关工作经历；②具有较强的文字功底；③中共党员优先。 | 需提供2年及以上从事审计、会计、财政监督等相关工作经历佐证材料。 |
| 14 | 安全管理 | 1 | 本科 | 土木类、建筑类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有3年以上相关岗位工作经验；②具有单个合同5万平方米施工现场安全管理经验或一级施工企业安全管理经验。 | 需提供：①3年以上相关岗位工作经验佐证材料；②单个合同5万平方米施工现场安全管理经验或一级施工企业安全管理经验佐证材料。 |
| 15 | 工程管理1 | 2 | 本科 | 土木类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级工程师以上职称；②具有二级建造师（建筑工程、市政管理）及以上资格证书；③具有5年及以上相关工作经验。 | 需提供5年及以上相关工作经验佐证材料。 |
| 16 | 工程管理2 | 2 | 本科 | 不限 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有5年以上房地产策划经验，3年以上同岗位工作经验，有全周期项目及困难项目经验优先；熟悉房地产市场，了解行业发展趋势，具备市场敏锐度；②精通房地产行销理论及策划代理业的运作流程；了解房地产项目开发基础知识，具有良好的文字写作功底及操盘思路；③具备良好的沟通、协调、组织能力，能够建立合作关系。 | 需提供5年以上房地产策划经验佐证材料和3年以上同岗位工作经验佐证材料。 |
| 17 | 工程管理3 | 2 | 本科 | 土木类、建筑类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有工程师及以上职称或二级建造师及以上资格证书；②具有8年以上项目现场施工管理或房产项目开发管理工作经验。 | 需提供8年以上项目现场施工管理或房产项目开发管理工作经验佐证材料。 |
| 18 | 工程管理4 | 2 | 本科 | 工程管理、土木工程、电气工程与自动化 | 35周岁以下 | 不限 | 具有5年以上工程管理相关工作经验。 | 需提供5年以上工程管理相关工作经验佐证材料。 |
| 19 | 工程预决算 | 3 | 本科 | 工程管理、工程造价 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有二级造价师及以上资格证书；②具有5年及以上工程、造价工作经验，其中3年以上房地产企业或造价事务所的工程审计监察或造价工作；③有较强的分析及文字表达能力，熟识房地产项目运营运作流程及房屋建筑工程的概预算，有项目现场管理经验优先。 | 需提供5年及以上工程、造价工作经验，其中3年以上房地产企业或造价事务所的工程审计监察或造价工作经验佐证材料。 |
| 20 | 工程造价1 | 2 | 本科 | 工程管理、土木工程、工民建、工业与民用建筑、建筑工程、建设工程管理 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级及以上职称、造价执业资格；②具有5年以上造价工作经验。 | 需提供5年以上造价工作经验佐证材料。 |
| 21 | 工程造价2 | 1 | 大专 | 工程造价、工程管理 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级工程师及以上职称；②具有一级造价师资格证书；③具有5年以上工程造价相关工作经验。 | 需提供5年以上工程造价相关工作经验佐证材料。 |
| 22 | 建筑工程 | 3 | 本科 | 土木工程类、建筑学类、城乡规划学类 | 35周岁以下 | 不限 | 具有3年以上相关工作经验（研究生学历工作经验不作要求）。 | 本科学历需提供3年以上相关工作经验佐证材料。 |
| 23 | 基金专员 | 2 | 本科 | 金融学类、经济学类、法学类 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有基金从业资格证书；②具有2年以上基金投资相关工作经验。 | 需提供2年以上基金投资相关工作经验佐证材料。 |
| 24 | 融资专员 | 3 | 本科 | 金融学类、经济学类、法学类 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有中级及以上职称；②具有5年及以上金融机构、会计师事务所、律师事务所等相关从业经验。 | 需提供5年及以上金融机构、会计师事务所、律师事务所等相关从业经验佐证材料。 |
| 25 | 项目开发（安装） | 1 | 本科 | 土木类、土木工程类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级安装工程师及以上职称；②具有8年以上现场安装管理工作经验。 | 需提供8年以上现场安装管理工作经验佐证材料。 |
| 26 | 项目开发（成本） | 1 | 本科 | 土木类、土木工程类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有二级造价师及以上资格证书；②具有8年以上建筑造价编审工作经验。 | 需提供8年以上建筑造价编审工作经验佐证材料。 |
| 27 | 项目开发（设计管理） | 1 | 本科 | 城乡规划学、土木类、建筑类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级工程师及以上职称；②具有8年及以上规划设计或知名房地产设计管理工作经验，有相应的规划成果。 | 需提供8年及以上规划设计或知名房地产设计管理工作经验及相应的规划成果佐证材料。 |
| 28 | 项目开发（土建） | 1 | 本科 | 土木类、土木工程类、建筑类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级工程师及以上职称或一级建造师；②具有8年以上项目现场施工管理或房产项目开发管理工作经验。 | 需提供8年以上项目现场施工管理或房产项目开发管理工作经验佐证材料。 |
| 29 | 项目前期 | 2 | 本科 | 不限 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有5年以上房产开发项目前期谋划、报批等工作经验；②具有较强的沟通协调能力。 | 需提供5年以上房产开发项目前期谋划、报批等工作经验佐证材料。 |
| 30 | 项目前期（造价） | 1 | 本科 | 管理科学与工程类、土木类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有中级工程师及以上职称；②具有二级造价师及以上资格证书；③具有8年以上造价行业工作经验。 | 需提供8年以上造价行业工作经验佐证材料。 |
| 31 | 运营管理（副经理） | 1 | 本科 | 不限 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有5年及以上运营管理相关工作经验；②工作地点在金西，有班车接送。 | 需提供5年及以上运营管理相关工作经验佐证材料。 |
| 32 | 招商运营专员 | 1 | 本科 | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年以上项目运营相关经验，熟悉资产管理相关法律法规和管理流程；②具有较强的组织、沟通、谈判能力及突发事件应急处理能力；③具有品牌运作、市场拓展、园区运营管理、房产销售等相关工作经验者优先。 | 需提供2年以上项目营运相关经验佐证材料。 |
| 33 | 党建人事 | 1 | 本科 | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①中共党员（含预备党员）；②有较强的文字功底，熟悉办公软件的操作和PPT制作；③具有较强的语言文字能力和组织协调沟通能力。 | 需提供中共党员（含预备党员）佐证材料。 |
| 34 | 法务 | 1 | 本科 | 法学类 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有2年及以上从事法律等相关工作经历；②精通公司法、民法典等相关企业法律事务，具有较强的沟通能力和文字功底；③具有法律职业资格证书或律师执业证者优先。 | 需提供2年及以上从事法律等相关工作经验佐证材料。 |
| 35 | 风险控制 | 1 | 本科 | 法学类 | 40周岁以下 | 不限 | ①具有法律职业资格证；②有3年以上法务或律师工作经验。 | 需提供3年以上法务或律师工作经验佐证材料。 |
| 36 | 综合管理 | 2 | 本科 | 不限 | 35周岁以下 | 不限 | ①具有较强的语言表达、综合协调能力和文字功底；②中共党员优先。 |  |